

À LOUER

CH-1052 Le Mont-sur-Lausanne, Route de la Clochette 106

Appartement neuf de 4.5 pièces au Mont-sur-Lausanne

CHF 3'080.-/mois + ch.

 **LOC**
IMMOBILIER

Descriptif

Iloc Sàrl vous présente cet appartement de 4,5 pièces d'env. 110m2 avec un grand balcon idéalement situé au Mont-sur-Lausanne.

Distribution :

- Hall d'entrée avec placards encastrés
- Spacieux salon/séjour avec accès balcon
- Cuisine agencée et équipée ouverte sur le séjour
- une chambre à coucher avec une salle de douche attenante
- Deux chambres à coucher
- Salle de bains/WC
- WC visiteurs
- Un balcon

Ce logement est disposé d'une grande cave.

De plus, deux places de parc intérieure sont disponibles à Fr. 180.-/mois chacune.

Détail du loyer :

- Loyer net : CHF 3'080.-
- Charges : CHF 220.-
- Places de parc intérieure : CHF 180.- (x2)

- Loyer brut : CHF 3'660.-

Pour les visites : Sandra Le Mevel - +41 76 382 99 70 - sandra@immo-iloc.com

Disponibilité : à convenir

Caractéristiques

Disponibilité	A convenir	Situé au	4ème étage
Type	Appartement	Année de construction	2024
Référence	5287103	Etat du bien	Nouveau
Pièces	4.5	Surface habitable	~ 111 m²
Chambres	3	Places de parc	Oui, obligatoire
Sanitaires	2		

Prix de l'objet	CHF 3'080.-/mois + ch.
Nombre de places de parc	
Intérieur	2x
Charges	CHF 220.-/mois (Non comprises)

Commodités

Environnement

- > Parc
- > Quartier résidentiel
- > Commerces
- > Arrêt de bus
- > Entrée/sortie autoroute
- > Crèche/garderie
- > Ecoles internationales
- > Centre sportif

Extérieur

- > Balcon(s)
- > Place(s) de parc couverte(s)
- > Place(s) de parc visiteur(s)

Intérieur

- > Ascenseur
- > Parking souterrain
- > Cuisine ouverte
- > Salle de bain privative
- > Salle de bain commune
- > WC visiteurs
- > Cave
- > Non meublé
- > Armoires encastrées
- > Lumineux

Equipement

- > Cuisine agencée
- > Cuisine équipée
- > Cuisinière
- > Plaques à induction
- > Four
- > Réfrigérateur
- > Congélateur
- > Lave-vaisselle
- > Branchements pour colonne de lavage
- > Baignoire
- > Douche

Etat

- > Neuf

Exposition

- > Sud

Ensoleillement

- > Favorable

Vue

- > Dégagée

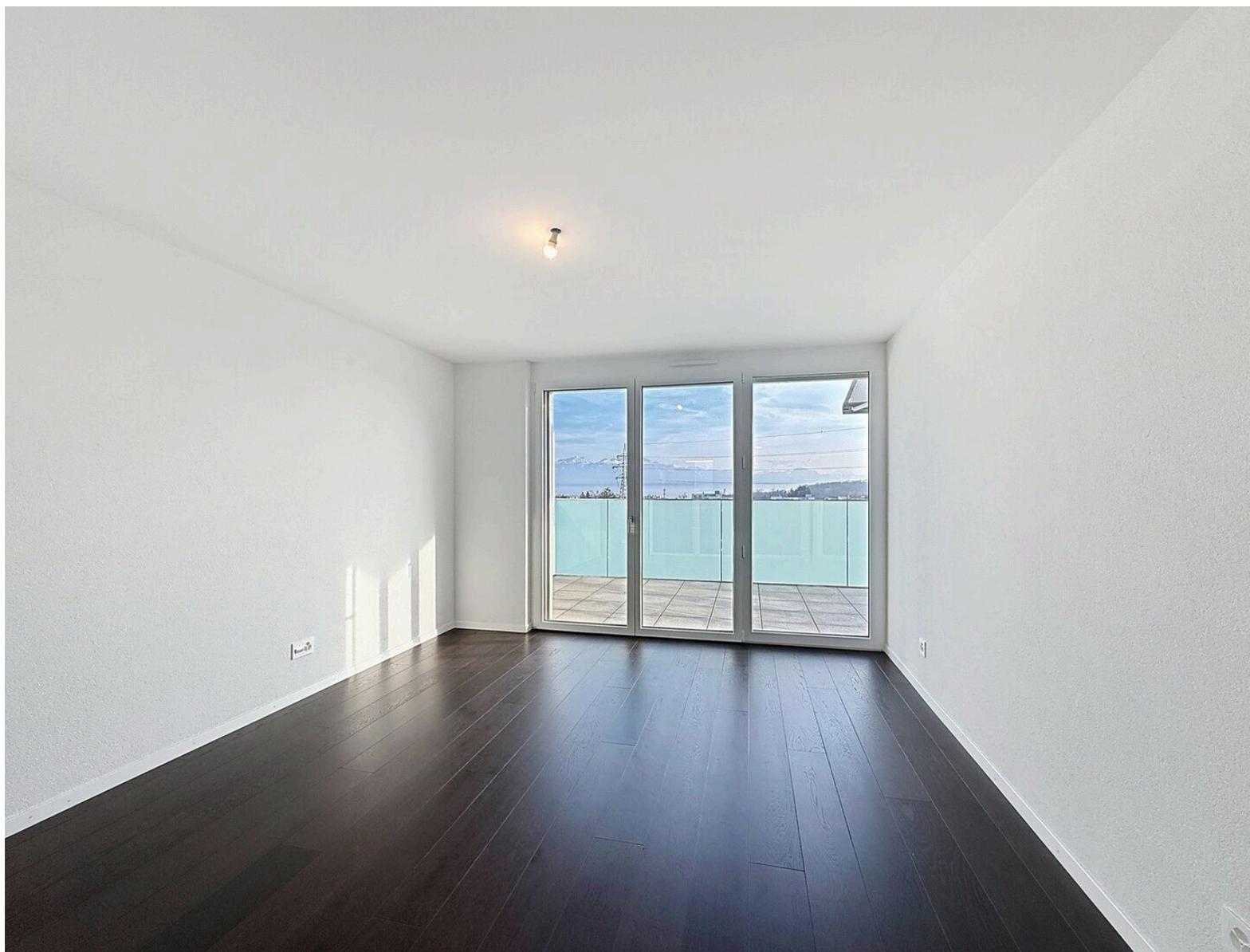
Vue extérieure



Vue intérieure

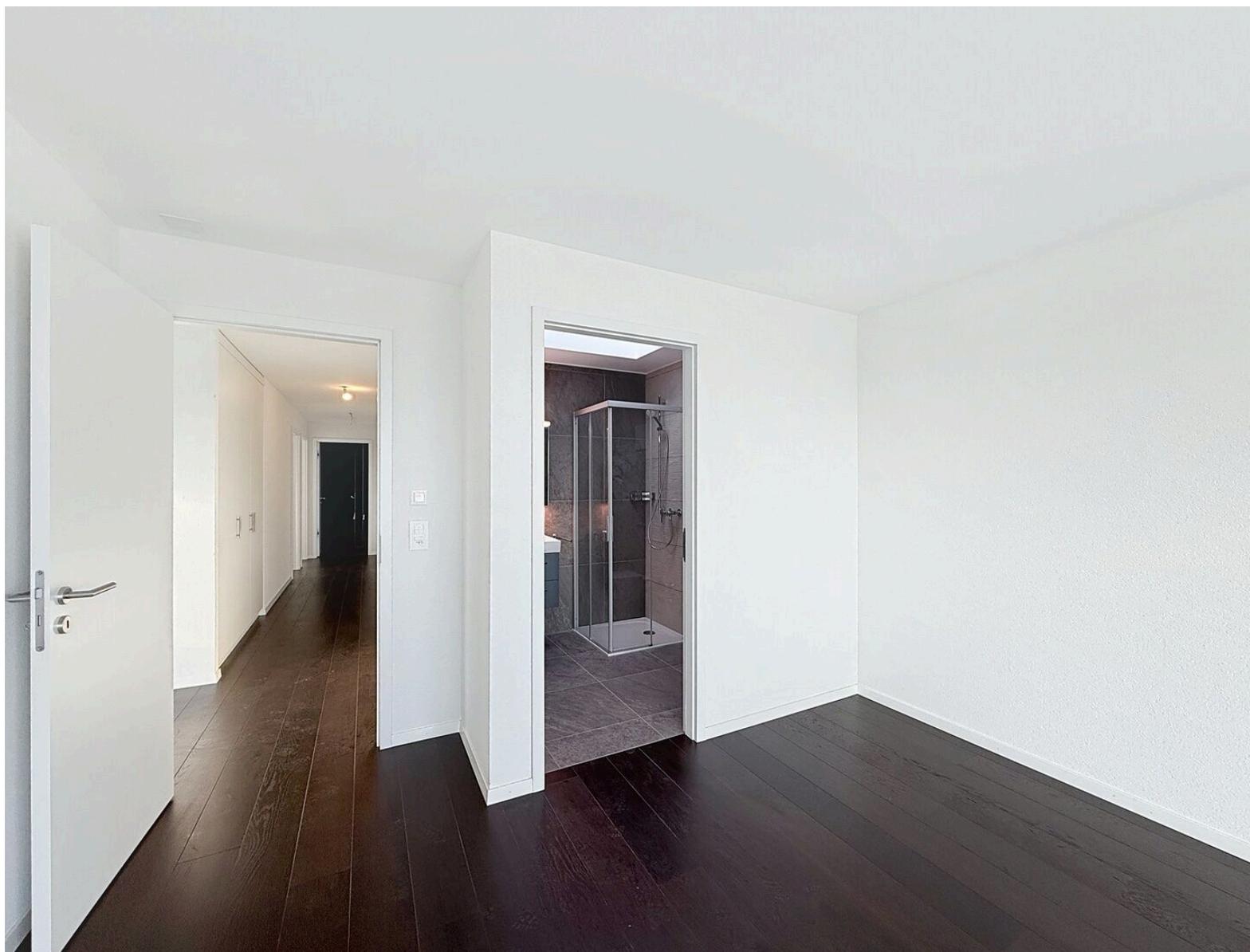










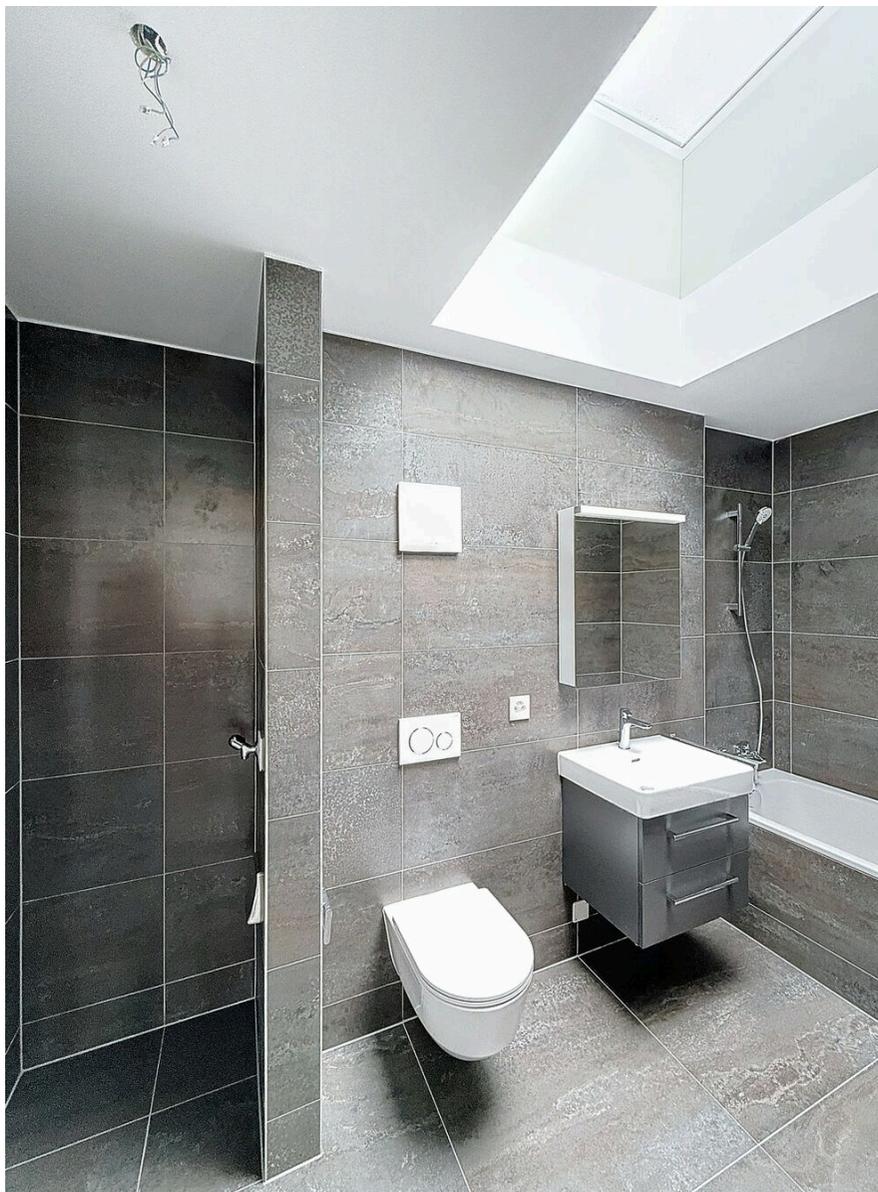


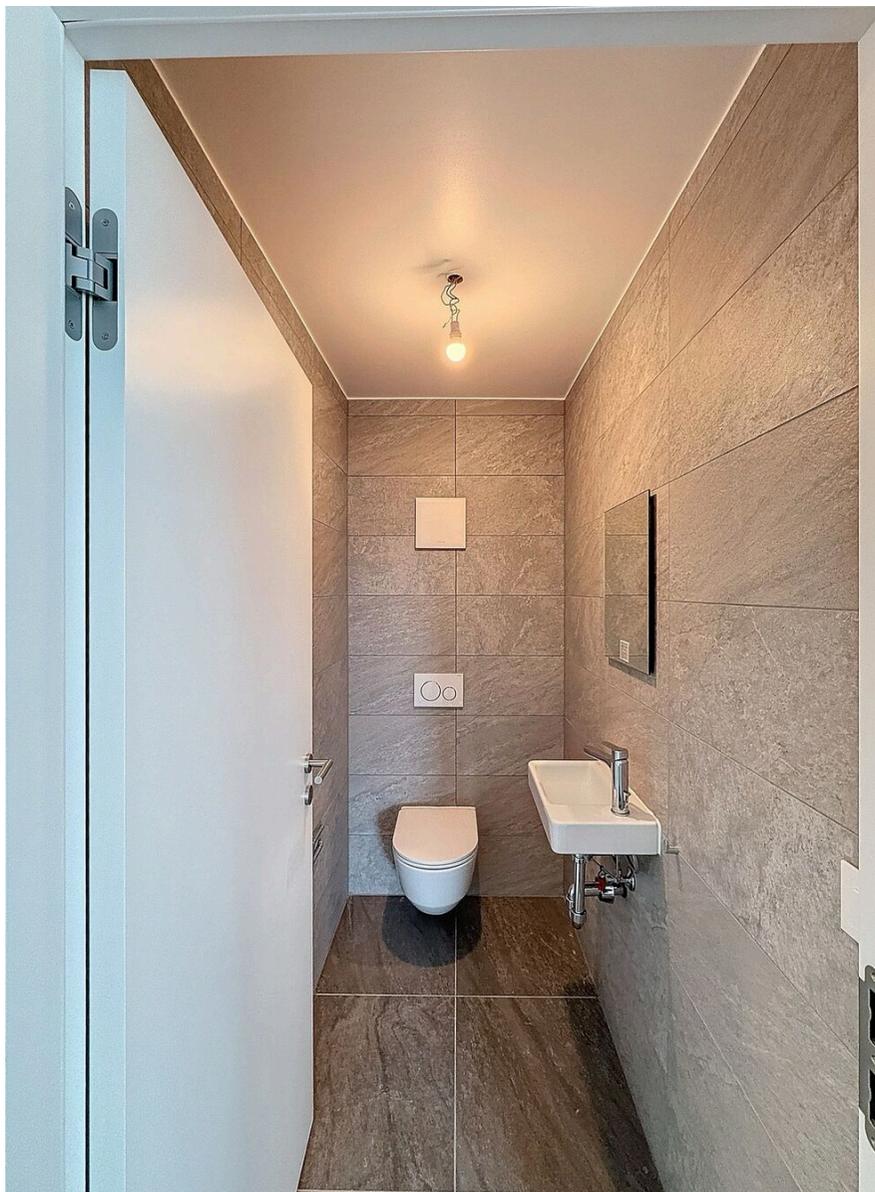








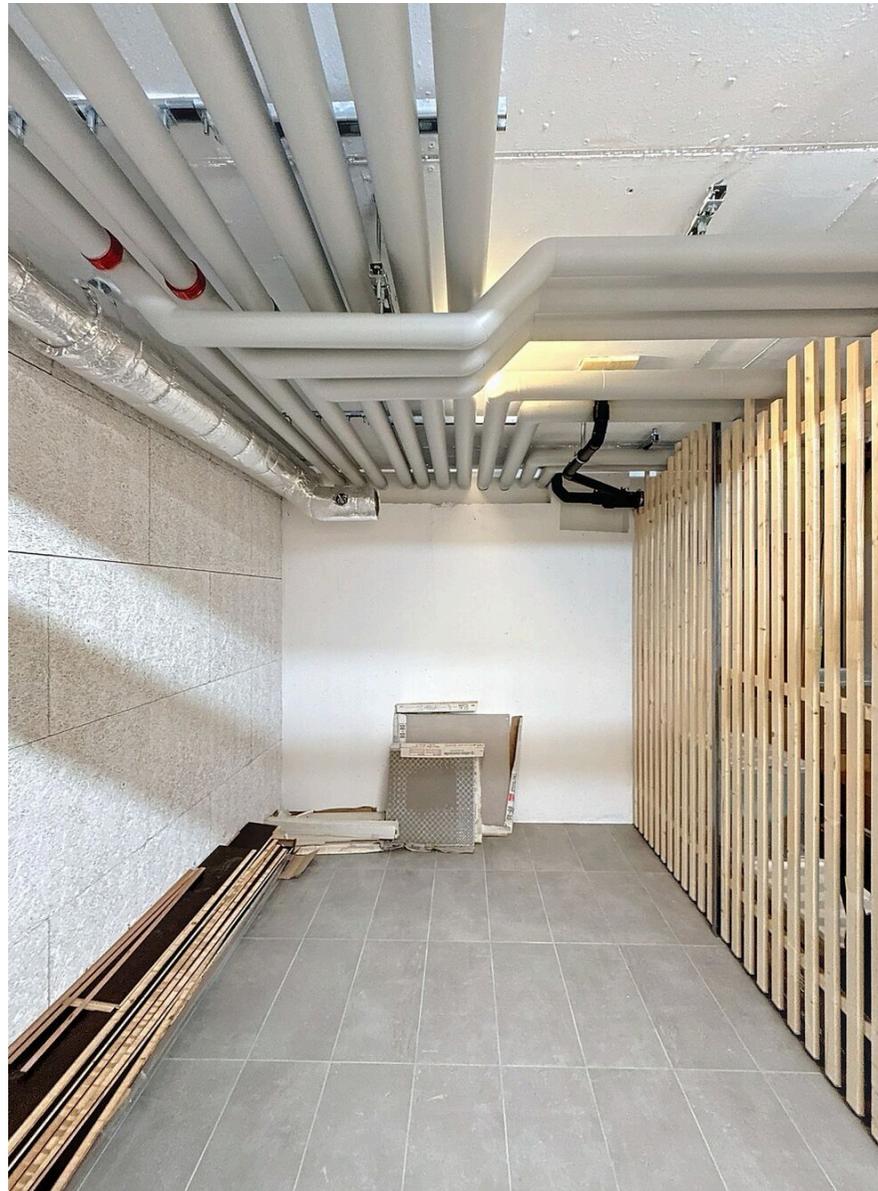




Vue extérieure



Vue intérieure



Contact

ILOC Sàrl

Ruelle des halles 1
1095 Lutry

Tél.: +41 21 566 70 07
info@immo-iloc.com
www.immo-iloc.com

Contact visite

info@immo-iloc.com
Tél.: +41 21 566 70 07

Notes
