



À VENDRE

CH-1092 Belmont-sur-Lausanne, Route de Burenos 47

EXCLUSIVITE | Grand appartement de 2,5 pièces en duplex avec
terrasse

CHF 725'000.-

LOC
IMMOBILIER

Descriptif

ILOC vous propose ce magnifique appartement de 2.5 pièces en duplex offrant une surface habitable d'environ 74m² avec une terrasse de 12m² et un balcon de 4m².

Implanté dans la résidence "Longchamp" située sur la commune de Belmont-sur-Lausanne.

Distribution :

Rez-de-chaussée :

- Une cuisine agencée et équipée, ouverte sur le séjour
- Un salon-séjour
- Une terrasse de 12m²
- Un WC visiteurs

1er étage :

- Une chambre à coucher avec armoires encastrées
- Une salle de bains/WC
- Un balcon de 4m²

Loyer net : CHF 1'820.-

Charges : CHF 180.-

Place de parc couverte : CHF 150.-

Loyer total : CHF 2'150.-

Caractéristiques

Disponibilité	A convenir	Installation chauffage	Sol
Type	Appartement	Etat du bien	Très bon
Référence	5304707	Standing	Standard
Pièces	2.5	Surface habitable	74 m²
Chambre	1	Surface pondérée	80 m²
Sanitaire	1	Surface terrasse	12 m²
Situé au	Rez inférieur	Surface balcon	4 m²
Année de construction	2010	Places de parc	Oui, obligatoire

Prix de l'objet	CHF 725'000.-
Nombre de places de parc	
Intérieur (non incl.)	1x / CHF 25'000.-
Prix total	CHF 750'000.-

Commodités

Environnement

- > Parc
- > Verdoyant

Extérieur

- > Balcon(s)
- > Terrasse(s)

Intérieur

- > Ascenseur
- > Salle de bain commune
- > WC visiteurs

- > Arrêt de bus

- > Place(s) de parc couverte(s)

- > Non meublé
- > Armoires encastrées
- > Double vitrage

Equipement

- > Cuisine équipée
- > Cuisine agencée
- > Cuisinière
- > Plaques vitrocéramiques
- > Four

- > Réfrigérateur
- > Congélateur
- > Lave-vaisselle
- > Baignoire

Sol

- > Carrelage
- > Parquet

Exposition

- > Ouest

Vue

- > Dégagée
- > Champêtre

Style

- > Moderne

Photo(s)







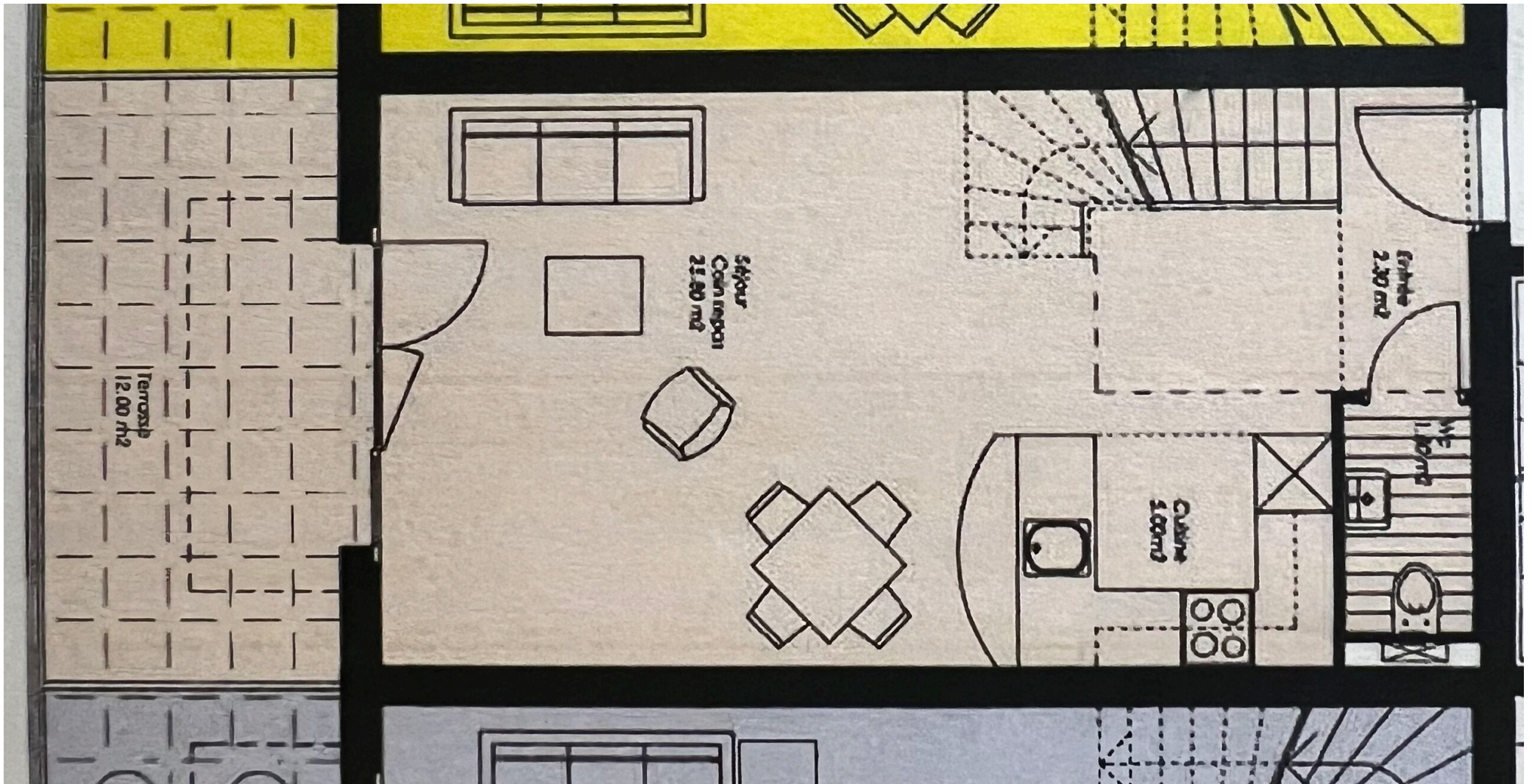


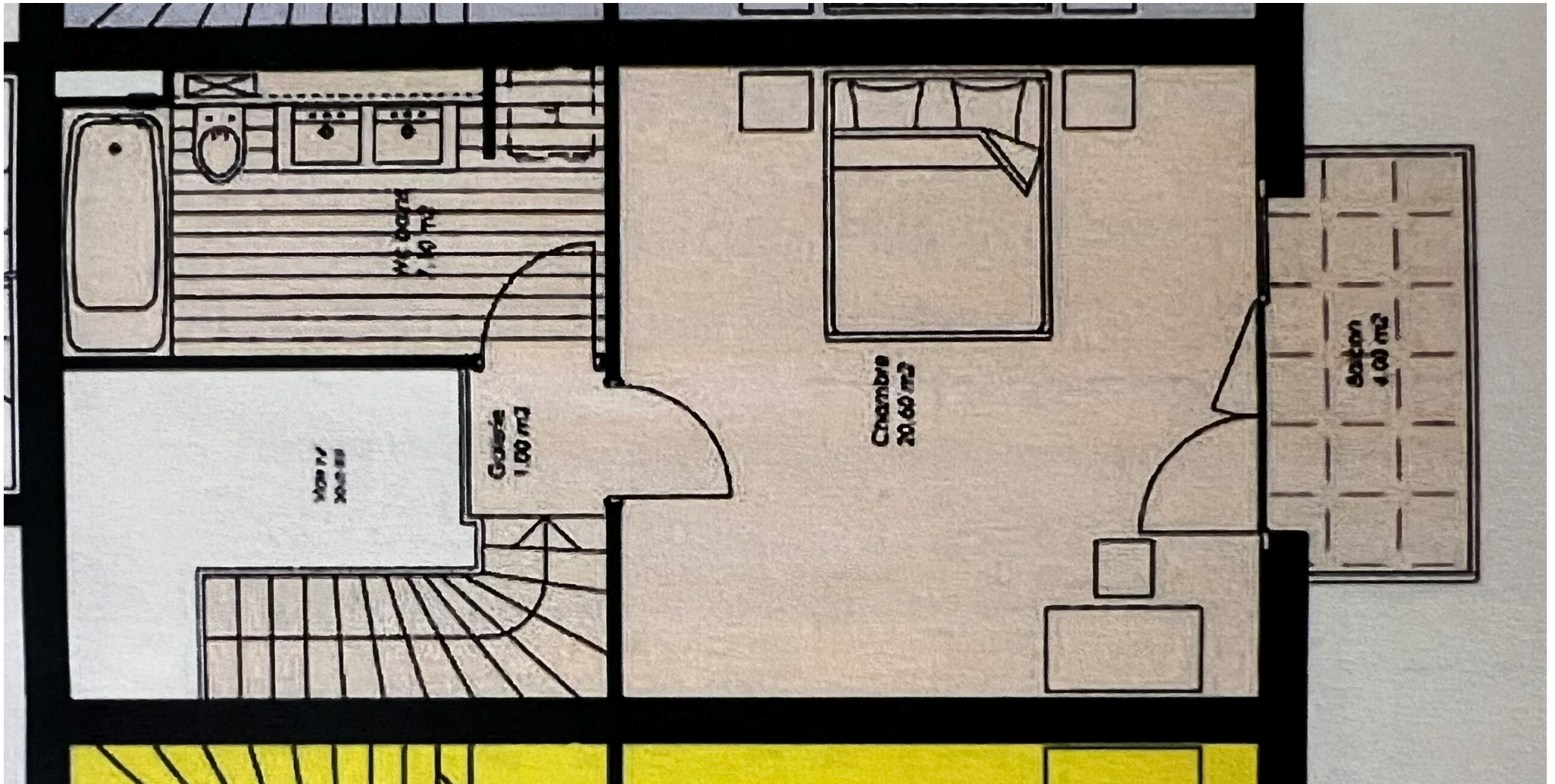






Plan





Contact

ILOC Sàrl

Ruelle des halles 1
1095 Lutry

Tél.: +41 21 566 70 07
info@immo-iloc.com
www.immo-iloc.com

Contact visite

Monsieur Matthieu DARCHEN

matthieu@immo-iloc.com

Tél.: +41215667007

Mob.: +41793595719

Notes
